

Số: 174/2018/TM/XMC-ĐT&QLDA

Hà Nội, ngày 17 tháng 3 năm 2018

## THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

### Kính gửi: Quý công ty

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: **“Cung cấp và lắp đặt máy phát điện dự phòng”** thuộc Công trình: 03 tòa nhà cao tầng F, G, H - Cụm chung cư HH2 - Dự án khu Đô thị mới Dương Nội - Khu Đô thị mới Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, theo hình thức chào giá cạnh tranh, sử dụng nguồn vốn tự có, vốn vay và vốn huy động.

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai kính mời các nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm và có điều kiện tham gia chào giá gói thầu nêu trên. Cụ thể:

### I. Thông tin về báo giá và yêu cầu của hồ sơ chào giá cụ thể như sau:

- Tên gói thầu : Cung cấp và lắp đặt máy phát điện dự phòng.
- Công trình : 03 tòa nhà cao tầng F, G, H – Cụm chung cư HH2.
- Dự án : Khu đô thị mới Dương Nội.
- Địa điểm xây dựng : Khu đô thị mới Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội.
- Thông tin chi tiết gói thầu:

TT	Tên vật tư thiết bị	Đặc tính kỹ thuật	Thương hiệu sản xuất, lắp ráp	Năm sản xuất
1	Máy phát điện	- Công suất liên tục 750KVA - Điện áp 220/380V - Tần số 50Hz	G20+Việt Nam	2018
	- Động cơ	Nhà thầu đề xuất	G20+Việt Nam	2018
	- Đầu phát	Nhà thầu đề xuất	G20+Việt Nam	2018
2	Hệ thống điều khiển	Nhà thầu đề xuất	G20+Việt Nam	2018
3	Bồn dầu dưới đế máy	Nhà thầu đề xuất	Nhập khẩu hoặc lắp đặt trong nước	2018
4	Vỏ chống ồn	Nhà thầu đề xuất	Nhập khẩu hoặc lắp đặt trong nước	2018
5	Hệ thống ống xả	Inox có bầu tiêu âm, vươn ra khỏi phòng máy phát 2m, có chụp chống nước mưa	Trong nước	2018



*Handwritten signature*

6. Giá trị thực hiện: Là toàn bộ các chi phí để thực hiện gói thầu. Bao gồm cả chi phí vận chuyển, lắp đặt, hướng dẫn, đấu nối chạy thử, điện thi công và dầu chạy thử 500 lít.
7. Hợp đồng:
  - Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói;
  - Tạm ứng hợp đồng: tạm ứng 30% giá trị hợp đồng;
  - Thu hồi tạm ứng: Thu hồi qua các đợt thanh toán và thu hồi hết khi đạt 80% giá trị khối lượng hợp đồng;
  - Bảo lãnh tạm ứng hợp đồng: Tương ứng với giá trị tạm ứng và có hiệu lực đến khi thu hồi hết giá trị tạm ứng;
  - Bảo lãnh thực hiện hợp đồng: tương đương với 10% giá trị hợp đồng, hiệu lực đến khi hoàn thành toàn bộ nội dung công việc hợp đồng.
8. Tiến độ thực hiện 30 ngày.
9. Thanh toán, quyết toán:
  - Khi thiết bị về đến chân công trình được Bên A nghiệm thu, bên A sẽ thanh toán cho Bên B đến 80% giá trị hoàn thành (đã gồm giá trị tạm ứng);
  - Thanh toán giá trị quyết toán đến 95% giá trị khối lượng quyết toán hợp đồng (5% bảo hành, thanh toán hết khi nộp bảo lãnh bảo hành 5% giá trị quyết toán).
10. Bảo hành: Thời hạn bảo hành 24 tháng.
11. Yêu cầu của hồ sơ chào giá:
  - Số bộ hồ sơ chào giá: (01 bản gốc; 02 bản sao) ;
  - Nhà thầu lập thành 01(một) túi hồ sơ đóng kín, có đóng dấu niêm phong ;
  - Nhà thầu trình ảnh mẫu, cataloge tương ứng mã sản phẩm được đề xuất.

Khi Hồ sơ chào giá của Bên chào thầu được gửi đến Bên mời thầu theo quy định tại mục II của Thư mời này thì Bên mời thầu được hiểu rằng: đơn vị chào giá đã xem toàn bộ các nội dung liên quan đến thư mời chào giá và đã kiểm tra đầy đủ mặt bằng hiện trường, các điều kiện để thực hiện gói thầu để lập đề xuất kỹ thuật, đề xuất tài chính và không có bất cứ đề xuất nào khác làm thay đổi tăng tính chất, giá trị gói thầu ngoại trừ các đề xuất mà Bên mời thầu nhận thấy là hợp lý.

## **II. Địa chỉ tiếp nhận thông tin và hồ sơ yêu cầu về chào giá của bên mời thầu:**

1. Địa chỉ nhận hồ sơ mời chào giá và nộp hồ sơ dự thầu:
  - Phòng Đấu thầu và Quản lý dự án – Công ty CP Đầu tư và XD Xuân Mai
  - Tầng 4, Tòa tháp Xuân Mai, Tô Hiệu, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội.
  - Điện thoại liên hệ : (84-24)7303 8866 – 606
  - Cán bộ phụ trách : Vũ Trung Hiếu – Di động : 0918.833.946
2. Địa chỉ khảo sát kiểm tra hiện trường, cung cấp thông tin gói thầu:
  - Ban QLDA Dương Nội – KĐT mới Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội ;
  - Phó ban : Nguyễn Hải Nam – Di động : 0982.183.425



3. Thời gian nhận hồ sơ yêu cầu từ 10h00' ngày 19/03/2018 đến 15h00' ngày 23/03/2018.
4. Thời gian nộp hồ sơ chào giá cạnh tranh của nhà thầu là: Trước 14h00' ngày 28 tháng 04 năm 2018.
5. Một bộ hồ sơ mời chào hàng gồm: Thư mời chào hàng; bản vẽ mặt bằng.

Rất mong nhận được sự tham gia của Quý Công ty.

Trân trọng!

*Nơi nhận:*

- Như kính gửi;
- Lưu: PĐT&QLDA.



KT, TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Trung Thắng

